

Số: 20 /TB-CTHADS

Đồng Tháp, ngày 08 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 479/2019/HS-PT ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 489/2020/HS-PT ngày 25 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 257/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- QSDĐ & TSGLVĐ tại khu đất Phòng Cảnh sát Giao thông đường bộ tại phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Theo giấy chứng nhận QSDĐ & TSGLVĐ số BĐ 749850.

- QSDĐ & TSGLVĐ tại khu đất Trụ sở Khôi vận tại phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Theo giấy chứng nhận QSDĐ & TSGLVĐ số BĐ 749851.

- Thửa đất số 213, tờ bản đồ số 30 tại phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 789650.

- Thửa đất số 214, tờ bản đồ số 30 tại phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 789609.

- Thửa đất số 215, tờ bản đồ số 30 tại phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 789646.

- Thửa đất số 216, tờ bản đồ số 30 tại phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 78947.

- Thửa đất số 221, tờ bản đồ số 30 tại phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 789648.

- Thửa đất số 13, tờ bản đồ số 36 tại phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 789649.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (*Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá*).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV).



Trần Công Bằng